

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Sameiet Tverrbakken 4

Møtedato 13. april 2015
Møtetidspunkt 17:00
Møtested OBF

Tilstede var 11 seksjonseiere og 2 representert med fullmakt, til sammen 13 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Grete Alice Lande

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Grete Alice Lande

Vedtak **Hun ble valgt**

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse møteleders opptelling av antall fremmøtte og fullmakter som bevis for hvilke seksjonseiere som var tilstede.

Vedtak **Godkjent**

C Valg av referent og to seksjonseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble foreslått Grete Alice Lande. Til å underskrive protokollen ble foreslått Magnus Helliesen og Tore Røen.

Vedtak **De foreslåtte ble valgt**

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte årsmøtet var kalt inn på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak **Godkjent**

2. Årsberetning for 2014

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak **Enstemmig godkjent**

3. Årsregnskap for 2014 sammen med revisjonsberetning og budsjett for 2015

A Årsregnskap

Sameiets årsregnskap ble gjennomgått og foreslått godkjent. Det innkom en innsigelse til at styret hadde foretatt utskifting av brannvarslingsanlegget uten tilstrekkelig fullmakt.

Vedtak **Godkjent**

B Revisjonsberetning

Revisjonsberetningen ble referert og foreslått tatt til etterretning.

Vedtak **Godkjent**

C Budsjett for 2015

Budsjettet ble gjennomgått og foreslått tatt til orientering.

Vedtak **Godkjent**

4. Godtgjørelser

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 100 000,-

Vedtak **Godkjent**

5. Forslag

Sak 1.

Forslag fra styret om låneopptak på inntil kr. 2,5 millioner til utskifting av fyringsanlegg. Lånet betjenes av sparte kostnader ved utskiftingen.

Vedtak Forslaget ble vedtatt utsatt med 9 stemmer

Sak 2.

Forslag fra styret om skifte av fyringshus for å få inn sterkere strøm til bygget. Estimert kostnad kr. 200 000,-.

Vedtak Enstemmig vedtatt

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år ble foreslått: Tore Røen

Vedtak Han ble valgt

B Som varamedlem for 1 år ble foreslått: Magnus Helliesen

Vedtak Han ble valgt

Etter valgene på årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

Styreleder:	Peter Ulrik Sverdrup	1 år igjen
Styremedlem:	Christine Bjørnerud	1 år igjen
Styremedlem:	Tore Røen	for 2 år
Varamedlem:	Magnus Helliesen	for 1 år

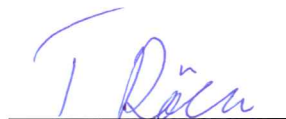
Protokollen ble referert, og det ordinære sameiermøtet hevet kl. 18:43.



Grete Alice Lande
Møteleder



Magnus Helliesen
Protokollvitne



Tore Røen
Protokollvitne